



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Crikvenici
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL NOVI VINODOLSKI
Stanje na dan: 16.02.2022. 13:29

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 302678, NOVI

Broj ZK uložka: 4637

Broj zadnjeg dnevnika: Z-17086/2021

Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A Posjedovnica PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	5858/52	PAŠNJAK U ZAGORI			1848	
2.	5858/405	DUMBOKO PRIRODNO NEPLODNO ZEMLJIŠTE			491 491	
3.	5858/406	DUMBOKO PAŠNJAK			1395 1395	
		UKUPNO:			3734	

DRUGI ODJELJAK

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
	Zaprimljeno 29.04.2021.g. pod brojem Z-6461/2021	
1.1	ZABILJEŽBA, zabilježuje se odbačena provedba prijavnog lista RH, Državna geodetska uprava, Područni ured za katastar Rijeka, odjel za katastar nekretnina Crikvenica, klasa: UP/I- 932-06/20-02/809 od 15. siječnja 2021.	

B Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.	Vlasnički dio: 1/1 LAMTO D.O.O., ZAGREB, HRVATSKOG PROLJEĆA 38	

C Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.			
1.1	Primljeno: 02. ožujka 2007. Z-202/07 Na temelju Sporazuma radi osiguranja novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretnini (hipoteka) od 27. veljače 2007. uknjižuje se pravo zaloga na nekretninama u A, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 235.000,00 EUR (dvijestotridesetpettisuća EUR) sa pripadajućim kamatama i troškovima, te prema ostalim uvjetima i odredbama ugovora o kreditu, za korist: POSOJILNICA BANK PLIBERK, REGISTRIRANA ZADRUGA Z OMEJENIM JAMSTVOM, 9150 PLIBERK/BLEIBURG, VOLKERMARKTERSTRASSE 1, REPUBLIKA AUSTRIJA	235.000,00 EUR	

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
3.			
3.1	<p>Zaprimljeno 06.11.2008. broj Z-1197/08</p> <p>Na temelju ovos. Rješenja o ovrsi br. Ovr. - 354/08 od 07. siječnja 2009, uknjižuje se pravo zalogu na nekretnine u A, radi osiguranja novčane tražbine predlagatelja osiguranja u iznosu od 144.395,10 kuna uz zakonsku zateznu kamatu po stopi od 15% godišnje počev od 06. rujna 2007 do 31. prosinca 2007 godine, a od 01. siječnja 2008 godine pa do isplate prema eskontnoj stopi HNB koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta koje je predhodilo tekućem polugodištu uvećanoj za 5 postotnih poena, te troškova ovog ovršnog postupka u iznosu od 2.500,00 kuna, uz zakonsku zateznu kamatu prema eskontnoj stopi HNB koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta koje je predhodilo tekućem polugodištu uvećanoj za 5 postotnih poena od dana donošenja rješenja o osiguranju do isplate, kao i eventualne daljnje ovršne troškove, za korist:</p> <p>RH, MINISTARSTVO FINACIJA, POREZNA UPRAVA, PODRUČNI URED RIJEKA</p>	144.395,10 KN	
3.2	zabilježuje se ovršivost tražbine radi čijeg je osiguranja uknjižba dopuštena (čl. 259. st.2 OZ).		
3.3	zabilježuje se da uknjižba založnog prava i zabilježba ovršivosti tražbine imaju učinak da se ovrha na tim nekretninama smije provesti i prema trećoj osobi koja je tu nekretninu kasnije stekla (čl. 260. st. 1. OZ)		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 16.02.2022.

Izvadak je upisan pod OSS evidencijskim brojem 44373/2022



Kontrolni broj: 10272055dffc3e5

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <http://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Ministarstvo pravosuđa i uprave potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.